

防火対象物実態把握表（表面）

（ 年 月 日現在）

管理権原者氏名 { } 防火管理者氏名 { }

防火 対象 物の 現状	規模	項 目	内 容		構造等	項 目	内 容	
		延 面 積	㎡			建物構造	耐火・準耐火・防火・木造	
		階 層	地上 階、地下 階			直通階段	屋内（ 本）、屋外（ 本）	
		全 体 の 用 途				建物内事業所数		
		事 業 所 床 面 積 （ 所 有 ・ 占 有 ）	㎡			防 災 計 画 書 の 作 成 有 無	有 ・ 無	
		事業所の使用階数	階			防災センター管理計 画書の作成有無	有 ・ 無	
		事業所の用途				その他		
所有・ 貸借 状況	項 目				内 容			
	建 物 所 有 状 況		法 人 名					
			職 ・ 氏 名					
			所 有 形 態		単独・共有・区分所有・その他（ ）			
	当 該 事 業 所 と 建 物 所 有 者 と の 関 係		貸 借 形 態		賃借・転借・その他（ ）			
	全体についての防火管 理に係る消 防 計 画		該 ・ 否		統括防火管理者（ ）			
	自 衛 消 防 組 織 設 置		該 ・ 否		統括管理者（ ）内部組織（有・無）			
	防 災 管 理 者 選 任		該 ・ 否		※防災管理者と防火管理者が同一であること。			
	全体についての防災管 理に係る消 防 計 画		該 ・ 否		統括防災管理者（ ）			
	防火（防災）管理業務の 一 部 委 託 状 況		防火管理業務（有・無） 委託内容（ ）					
			防災管理業務（有・無） 委託内容（ ）					
	● 建物の所有について複数の事業者が権原を有する場合は、下記項目をチェックし、該当する項目に事業者名を記入する。							
	形態種別（不動産証券化 ☐ ・指定管理者制度 ☐ ・P F I 事業 ☐ ・その他 ☐ （ ）							
	分類		事業者名		分類		事業者名	
不動産証券化	信託銀行等		指定 管理者 制度	公共施設の 管理者		P F I 事業・その他	公共事業の 管理者	
	S P C (特定目的会社等)			指定管理者			P F I 事業者	
	A M (アセットマネージャー)			他（ ）			他（ ）	
	他（ ）			他（ ）			他（ ）	
使用 状況	収 容 人 員		建 物 全 体		名（内・従業員 名）			
			当 該 事 業 所		名（内・従業員 名）			
	当 該 事 業 所 の 営 業 ・ 従 業 時 間 等		形 態		2 4 時間・その他（ ： ～ ： ）			
			勤 務 人 員 （ 最 多 時 ）		時間帯（ ： ～ ： ） 名（正社員 名、非正社員 名）			
			勤 務 人 員 （ 最 少 時 ）		時間帯（ ： ～ ： ） 名（正社員 名、非正社員 名）			
主 な 利 用 者 の 状 況		特定（従業者のみなど） ・ 不特定（客など）						

防火対象物実態把握表（裏面）

火 気 等 の 使 用 状 況	項 目		内 容			
	裸 火 の 使 用	使 用 場 所 等	各階の給湯室など 〔 〕			
		設 備 ・ 器 具 の 種 類	ガスこんろ・厨房設備など 〔 〕			
	危険物及び指定可燃物 等の貯蔵・取扱い	保 管 場 所	1階の倉庫など 〔 〕			
		品 名 等	灯油100ℓなど 〔 〕			
		届 出 ・ 許 可 等	有・無 使用目的（ ）			
	喫 煙 管 理	場 所				
		吸 殻 処 理 方 法				
消 防 用 設 備 等 の 設 置 状 況	建 築 関 係	非 常 用 エ レ ベ ー タ ー		該 ・ 否 設置数（ ）		
		そ の 他				
	消 防 用 設 備 等	消 火 設 備	設 備 名	設置 該否	設 備 名	設置 該否
			消 火 器		ハロゲン化物消火設備	
			屋 内 消 火 栓 設 備		粉 末 消 火 設 備	
			スプリンクラー設備		屋 外 消 火 栓 設 備	
			水 噴 霧 消 火 設 備		動 力 消 防 ポ ン プ 設 備	
			泡 消 火 設 備			
			不 活 性 ガ ス 消 火 設 備			
		警 報 設 備	自 動 火 災 報 知 設 備		非 常 ベ ル	
			ガ ス 漏 れ 火 災 警 報 設 備		放 送 設 備	
			漏 電 火 災 警 報 器			
		避 難 設 備	避 難 器 具		誘 導 灯	
		消 火 活 動 上 必 要 な 設 備	排 煙 設 備		非 常 コ ン セ ン ト 設 備	
			連 結 散 水 設 備		無 線 通 信 補 助 設 備	
			連 結 送 水 管			
		特 殊 消 防 用 設 備 等				
	維持管理責任範囲該否		（ 無[自主点検のみ]、法定点検、軽微な修理、設置、 ）			

※ 本紙は、防火対象物の実態把握を行い、その内容を消防計画の作成に活用するものである。

※ 提出する消防計画作成（変更）届出書に添えて提出する。