

東京都の市街地状況調査報告書  
( 第 10 回 )

平成 31 年 2 月

東京消防庁

## 目次

1 目的 .....	1
1-1 調査の目的 .....	1
1-2 これまでの経緯 .....	1
2 調査内容 .....	1
2-1 使用した資料 .....	1
2-2 調査の対象区域 .....	2
2-3 集計項目に関わる用語の定義 .....	4
2-4 市街地状況基礎データの作成 .....	10
3 調査結果の概要 .....	20
3-1 構造別建築物棟数 .....	20
3-2 構造別の棟数比率 .....	22
3-3 250m メッシュ別の建築物棟数 .....	23
3-4 階層 .....	24
3-5 平均階数 .....	25
3-6 混成率 .....	26
3-7 平均建ぺい率 .....	27
3-8 容積率 .....	28
3-9 震災時通行可能道路率 .....	29
3-10 空地率 .....	30
3-11 延焼速度比 .....	31
4 区市町村別にみた市街地の特徴 .....	78
4-1 特別区・市町村における地域特性 .....	81
4-2 経年変化 .....	83

### 【巻末資料】

- 1.市街地状況基礎データ・集計結果データ入力定義書
- 2.市街地状況基礎データ・変換プログラム仕様書
- 3.市街地状況基礎データ・データベース定義書
- 4.GIS 表示設定説明書
- 5.電子データ DVD