

### 資料3 他機関における主な表示制度

	東京都福祉のまちづくり整備基準適合証制度 (東京都福祉のまちづくり条例)	環境性能評価 (都民の健康と安全を確保する環境に関する条例)	定期調査・検査報告制度 (建築基準法)	プライバシーマーク制度 (個人情報保護に関する法律)	住宅性能表示制度 (住宅の品質確保の促進等に関する法律)	病院機能評価事業
概要(目的)	一般都市施設を高齢者、障害者等が円滑に利用できるようにするための措置に関する、東京都のまちづくり条例施行規則で定める整備基準に適合し、整備基準適合証を交付する制度。	建築主が環境配慮の取組結果の自己評価を実施し、環境性能の広告表示、販売時の説明を義務付ける制度。 (消費者がマンションを購入する際に、環境性能の情報を得やすいようにする。)	建築基準法に基づき定期調査・定期検査を実施し報告書を特定行政庁に提出した所有者等に対し、報告書の受付機関が報告済証を交付する (定期調査・検査の結果、特に改善が必要な事項があったものについては、改善が済むまで報告済証の交付を保留)。	個人情報の取扱いについて、適切な保護措置を講じている事業所について、評価・認定し、プライバシーマークの使用を許諾する制度。 (消費者の目に見えるプライバシーマークで示すことによって、個人情報の保護に関する消費者の意識の向上を図る。) (適切な個人情報の取扱いを推進することによって、消費者の個人情報の保護意識の高まりにこたえ、社会的な信用を得るためのインセンティブを事業者に与える。)	指定住宅性能評価機関が、申請に基づき、評価方法基準に従って住宅性能評価を行い、その結果を住宅性能評価書として交付する制度。	病院を対象に第三者評価を行い、病院の現状の問題点を明らかにし、その結果機能改善が認められた病院に対して認定証を発行し、認定ロゴマークの使用を認める制度。 (医療機関の第三者評価を行い、医療機関が質の高い医療サービスを提供していくための支援を行うことを目的とする。)
申請者	施設所有者等	建築主	所有者又は管理者	民間事業者	限定なし	病院代表者
対象用途	病院、図書館、飲食店、ホテル、劇場、物品販売業を営む店舗、共同住宅等	一定規模の分譲マンション	特定行政庁が報告が必要なものとして指定している特殊建築物等、建築設備、昇降機等	通商産業省の個人情報保護ガイドラインに準拠したC/Pを策定し、実際に個人情報の保護を推進している者	新築住宅、既存住宅	病院
審査機関	東京都(福祉局)事務は区市町村に委任	東京都(環境局)	特定行政庁(東京都・23区・8市)各受付機関 ・(財)東京都防災・建築まちづくりセンター ・(財)日本建築設備・昇降機センター ・東京都昇降機安全協議会	(財)日本情報処理開発協会(通商産業省の外郭団体) 指定機関(プライバシーマーク付指定機関) 個人情報を取扱う民間事業者を会員とする事業者団体で、付与機関から指定機関として認定を受けた団体。	指定住宅性能評価機関 (国土交通大臣が指定)	(財)日本医療機能評価機構
手続き	【申請制】知事は、整備基準に適合していると認めるときは、施設所有者等に対し、整備基準適合証を交付するものとする。なお、一定規模の施設は整備基準に適合させなければならない。	【義務】都が定めた指針に基づき建物の断熱性、設備の省エネ性、建物の長寿命化、敷地の緑化度の4項目を3段階で評価(建築主の自己評価を都が審査する。)。評価結果は項目別に星印の数で表す。	【義務】特定行政庁が定めた定期調査票等に基づき調査・検査を行い、各報告の種別ごとに各受付機関を通じて報告する。	【申請制】付与機関に申請所属する業界団体が指定機関に指定されていない場合指定機関に申請指定機関に所属している場合及び特定分野(保健医療分野等)の場合	【申請制】申請者は設計図書を作成し、指定住宅性能評価機関に評価を依頼する。住宅性能評価には、設計段階、完了段階、既存住宅に関するものの3種類がある。	【申請制】申請者は必要書類を評価機関に提出する。評価機関は書類審査及び訪問審査を行い、各評価項目の評点を標準的な水準以上であれば認定する。
表示方法	適合証の掲示 ホームページ (東京都)	ちらし、広告に掲載(義務) 星印により3段階評価	報告済証の掲示	ホームページ (財)日本情報処理開発協会) 店頭 契約約款 事業所ホームページ 名刺 封筒等	マークを表示した住宅性能評価書を交付 住宅に係る契約書等へのマーク表示	ホームページ (財)日本医療機能評価機構) パンフレット 封筒、用紙類 名刺、名札 Webサイト 看板、ポスター、広告等
手数料	なし	なし	あり (各受付機関の事務手数料)	あり	あり	あり
有効期限	なし	なし	次回(1年後・3年後)の報告時期まで	2年	なし	5年
取消し	あり	なし	なし	あり	なし	あり (認定の停止または取消し)