

防火対象物実態把握表（表面）

（ 年 月 日現在）

管理権原者氏名 [ ] 防火管理者氏名 [ ]

防火対象物の現状	規模	項目	内容		構造等	項目	内容		
		延面積	㎡			建物構造	耐火・準耐火・防火・木造		
		階層	地上階、地下階			直通階段	屋内（本）、屋外（本）		
		全体の用途				建物内事業所数			
		事業所床面積（所有・占有）	㎡			防災計画書の作成有無	有 ・ 無		
		事業所の使用階数	階			防災センター管理計画書の作成有無	有 ・ 無		
		事業所の用途				その他			
所有・貸借状況	項目				内容				
	建物所有状況	法人名				職・氏名			
		所有形態		単独・共有・区分所有・その他（ ）		貸借形態		賃借・転借・その他（ ）	
		当該事業所と建物所有者との関係		貸借形態		賃借・転借・その他（ ）			
	全体についての防火管理に係る消防計画		該 ・ 否		統括防火管理者（ ）				
	自衛消防組織設置		該 ・ 否		統括管理者（ ） 内部組織（有・無）				
	防災管理者選任		該 ・ 否		※防災管理者と防火管理者が同一であること。				
	全体についての防災管理に係る消防計画		該 ・ 否		統括防災管理者（ ）				
	防火（防災）管理業務の一部委託状況		防火管理業務（有・無） 委託内容（ ）		防災管理業務（有・無） 委託内容（ ）				
	● 建物の所有について複数の事業者が権原を有する場合は、下記項目をチェックし、該当する項目に事業者名を記入する。								
形態種別（不動産証券化 <input type="checkbox"/> ・ 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> ・ PFI 事業 <input type="checkbox"/> ・ その他 <input type="checkbox"/> （ ）									
不動産証券化	分類	事業者名	分類	事業者名	分類	事業者名	分類	事業者名	
	信託銀行等		公共施設の管理者		PFI 事業・その他	公共事業の管理者			
	SPC（特定目的会社等）		指定管理者			PFI 事業者			
	AM（アセットマネージャー）		他（ ）			他（ ）			
	他（ ）		他（ ）			他（ ）			
使用状況	収容人員		建物全体		名（内・従業員 名）				
			当該事業所		名（内・従業員 名）				
	当該事業所の営業・従業員時間等		形態		24時間・その他（ : ~ : ）				
			勤務人員（最多時）		時間帯（ : ~ : ） 名（正社員 名、非正社員 名）				
			勤務人員（最少時）		時間帯（ : ~ : ） 名（正社員 名、非正社員 名）				
主な利用者の状況		特定（従業員のみなど） ・ 不特定（客など）							

防火対象物実態把握表（裏面）

火 気 等 の 使 用 状 況		項 目	内 容			
火 気 等 の 使 用 状 況	裸 火 の 使 用	使 用 場 所 等	各階の給湯室など 〔 〕			
		設 備 ・ 器 具 の 種 類	ガスこんろ・厨房設備など 〔 〕			
	危 険 物 及 び 指 定 可 燃 物 等 の 貯 蔵 ・ 取 扱 い	保 管 場 所	1階の倉庫など 〔 〕			
		品 名 等	灯油1000など 〔 〕			
		届 出 ・ 許 可 等	有・無 使用目的（ ）			
	喫 煙 管 理	場 所				
吸 殻 処 理 方 法						
消 防 用 設 備 等 の 設 置 状 況	建 築 関 係	非 常 用 エ レ ベ ー タ ー		該 ・ 否 設 置 数 （ ）		
		そ の 他				
	消 防 用 設 備 等	消 火 設 備	設 備 名	設 置 該 否	設 備 名	設 置 該 否
			消 火 器		ハロゲン化物消火設備	
			屋 内 消 火 栓 設 備		粉 末 消 火 設 備	
			スプリンクラー設備		屋 外 消 火 栓 設 備	
			水 噴 霧 消 火 設 備		動 力 消 防 ポ ン プ 設 備	
			泡 消 火 設 備			
			不 活 性 ガ ス 消 火 設 備			
		警 報 設 備	自 動 火 災 報 知 設 備		非 常 ベ ル	
			ガ ス 漏 れ 火 災 警 報 設 備		放 送 設 備	
			漏 電 火 災 警 報 器			
		避 難 設 備	避 難 器 具		誘 導 灯	
		消 火 活 動 上 必 要 な 設 備	排 煙 設 備		非 常 コ ン セ ン ト 設 備	
			連 結 散 水 設 備		無 線 通 信 補 助 設 備	
連 結 送 水 管						
特 殊 消 防 用 設 備 等						
維 持 管 理 責 任 範 囲 該 否	（ 無[自主点検のみ]、法定点検、軽微な修理、設置、 ）					

※ 本紙は、防火対象物の実態把握を行い、その内容を消防計画の作成に活用するものである。

※ 提出する消防計画作成（変更）届出書に添えて提出する。