

違反対象物一覧表（中央区）

防火対象物の名称	防火対象物の所在地	違反の内容			公表日	所轄消防署
		違反指摘事項	根拠法令等の条項	違反の位置等		
東亜ビル	中央区銀座1-3-3	誘導灯維持管理不適 不点灯	法17-1	7階及び8階階段通路誘導灯	平成26年7月25日	京橋消防署
マック銀座ビル	中央区銀座1-15-7	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分	平成26年11月4日	京橋消防署
		火気使用設備離隔距離不足	条例3の2	1階「中国名菜処悟空」排気ダクトと可燃物		
銀座TMビル	中央区銀座3-3-8	自動火災報知設備未設置	法17-1	防火対象物全体	令和3年1月21日	京橋消防署
銀座京屋ビル	中央区銀座3-10-7	自動火災報知設備 一部未設置	法17-1	2階診療所のレントゲン室及び コンプレッサー室	平成24年10月31日	京橋消防署
ニューギンザビル3号館	中央区銀座6-4-8	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	1階「BAR Elfin」、2階「韓流 安歡」	平成29年3月13日	京橋消防署
丸源15ビル	中央区銀座6-5-11	消防用設備等点検未実施	法17の3の3	自動火災報知設備（テナント及び空室部分）、誘導灯（テナント及び空室部分）、連結送水管（耐圧試験）	平成24年11月2日	京橋消防署
		消防用設備等点検未報告	法17の3の3	消火器、自動火災報知設備、誘導灯、連結送水管		
		防火区画 防火戸機能不良	条例55の2	4階倉庫と屋外階段に面する防火設備自動閉鎖装置		

		誘導灯未設置	法17-1	地下2階屋内階段へ通じる避難口誘導灯、4階倉庫内西側避難口誘導灯、5階倉庫内西側避難口誘導灯、6階倉庫内西側避難口誘導灯、7階倉庫内北側避難口誘導灯	平成25年8月21日	
		誘導灯維持管理不適 不点灯	法17-1	地下1階避難口誘導灯		
長山ビル	中央区銀座6-13-4	物件存置による 火災予防支障	条例54-1	5階「坂本廣身法律事務所」の 所有物件 屋内階段搭屋階部分に存置	平成24年8月6日	京橋消防署
第26ポールスター ビル	中央区銀座7-2-14	防火管理者未選任	法8-1	8階「B r u g g e」	平成29年5月9日	京橋消防署
		防火管理に係る消防計画 未作成	法8-1	8階「B r u g g e」		
		防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	1階「フォルテ」、3階「和の 菜彩さとう」、6階「ロバーバ ロン」、「清水」、8階「B r u g g e」		
銀座リービル	中央区銀座7-3-9	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	8階「イタリアンレストランテ ヴィーナス」	平成27年1月5日	京橋消防署
		避難器具・物件存置による 使用障害	法17-1	4階「ベルベ」出入口前		
		防火管理者未選任	法8-1	8階「イタリアンレストランテ ヴィーナス」		
		防火管理に係る消防計画 未作成	法8-1	8階「イタリアンレストランテ ヴィーナス」		

		防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分、1階「銀座半くり」	平成29年5月16日	
		避難器具維持不適	法17-1	8階の避難器具の標識未設置		
		避難器具維持不適	法17-1	2階避難器具、1階降下場所の物件存置による降下障害		
丸源第14ビル	中央区銀座7-3-9	消防用設備等点検未実施	法17の3の3	自動火災報知設備（地下1階共用部分の感知器、テナント及び空室部分）、誘導灯（北側屋外階段1階避難口誘導灯、3階北側通路内避難口誘導灯、7階北側通路内避難口誘導灯、未実施テナント及び空室部分）、連結送水管（耐圧試験）	平成24年11月2日	京橋消防署
		消防用設備等点検未報告	法17の3の3	消火器、自動火災報知設備、誘導灯（報告テナント部分を除く）、連結送水管		
第四金井ビル	中央区銀座7-3-13	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	2階「keisamsara」	平成26年8月27日	京橋消防署
		火気使用設備等・炭焼器とグリスフィルター離隔距離不足	条例3の2	1階「やきとり亭」		
		スプリンクラー設備 SPヘッド未設置	法17-1	地下1階倉庫内（取り外し）、 地下2階機械室（倉庫使用）		
		自動火災報知設備 感知器未設置	法17-1	地下1階倉庫		

ニューギンザビル 1号館	中央区銀座7-3-13	防火区画防火戸機能不良	条例55の2	北側階段部分・1 2階防火戸自閉装置撤去、1 0階防火戸自閉装置破損、7階防火戸自閉装置破損、4階防火戸機能不良、地下1階防火戸自閉装置機能不良、地下2階防火戸自閉装置破損 中央（南側）階段部分・11階防火戸機能不良、9階防火戸自閉装置破損、8階防火戸自閉装置機能不良、2階防火戸自閉装置撤去、1階防火戸自閉装置破損、地下2階防火戸自閉装置破損	平成26年12月26日	京橋消防署
丸源第24ビル	中央区銀座7-6-6	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分	平成24年11月2日	京橋消防署
		避難器具未設置	法17-1	5階部分		
		避難器具 操作使用障害	法17-1	4階「きたむら」開口部柵取付		
丸源53ビル	中央区銀座7-6-14	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分	平成24年11月2日	京橋消防署
		避難器具未設置	法17-1	3階、7階		
クレグラン 銀座ビル	中央区銀座8-4-23	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分、地下2階「バーインザルーム84」、2階「ドゥーサンジュ」、6階「Angelic」	平成25年5月2日	京橋消防署
SVAXビル	中央区銀座8-5-15	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	地下2階「YAH TOKYO」	平成28年8月4日	京橋消防署
		消防用設備等点検未実施	法17の3の3	消火器、屋内消火栓設備、自動火災報知設備、放送設備、誘導灯、連結送水管		

幸佑ビル	中央区銀座8-6-20	統括防火管理者未選任	法8の2-1	防火対象物全体	平成26年10月6日	京橋消防署
		全体の防火管理に係る 消防計画未作成	法8の2-1	防火対象物全体		
		防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	地下1階「福源」		
		自動火災報知設備感知器 一部未設置	法17-1	地下1階「福源」厨房		
		避難器具未設置	法17-1	3階、4階、5階、6階		
		避難器具 看板による使用障害	法17-1	2階		
旭ビル	中央区新川1-7-10	自動火災報知設備 一部未設置	法17-1	7階部分	平成26年11月10日	京橋消防署
		避難器具未設置	法17-1	2階部分		
		避難口誘導灯一部未設置	法17-1	3階及び4階の寄宿舍部分		
		連結送水管未設置	法17-1	防火対象物全体		
		避難施設火災予防支障 物件存置	条例54	1階通路		

築地センタービル	中央区築地4-10-12	防火管理者未選任	法8-1	1階「築地山長」	令和元年5月27日	京橋消防署
		防火管理に係る 消防計画未作成	法8-1	1階「築地山長」		
海鮮丼まるきた2号店 築地焼肉まるきた	中央区築地4-13-17・ 18	自動火災報知設備未設置	法17-1	海鮮丼まるきた2号店部分	令和3年4月12日	京橋消防署
松木ビル	中央区築地6-14-8	自動火災報知設備未設置	法17-1	防火対象物全体	令和2年8月26日	京橋消防署
名称なし((仮称)月 島一丁目共同ビル)	中央区月島1-10-5	統括防火管理者未選任	法8の2-1	防火対象物全体	平成30年7月27日	臨港消防署
		防火管理に係る 消防計画未作成	法8-1	1階から5階「おしおATARU店」		
		全体の防火管理に係る 消防計画未作成	法8の2-1	防火対象物全体		
		誘導灯未設置	法17-1	1階から5階「おしおATARU店」各階の避難口		
		消防用設備等点検未実施	法17の3の3	1階から5階「おしおATARU店」消火器及び非常ベル		
名称なし	中央区月島3-7-12	自動火災報知設備未設置	法17-1	防火対象物全体	令和2年3月31日	臨港消防署
金星ビル	中央区日本橋人形町 3-13-11	消防用設備等点検未実施	法17の3の3	連結送水管(耐圧試験)	平成29年8月31日	日本橋消防署

昇賢ビル	中央区日本橋室町 1-5-15	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分	平成26年3月26日	日本橋消防署
		消防用設備等点検未実施	法17の3の3	4階避難器具	平成29年12月14日	
		避難器具型式失効	法17-1	4階緩降機		
		防火管理者未選任	法8-1	地下1階「鳥 ZEN 亭日本橋店」		
		防火管理に係る 消防計画未作成	法8-1	地下1階「鳥 ZEN 亭日本橋店」		
		防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	地下1階「鳥 ZEN 亭日本橋店」、1階「工房 なみこし」、3階「AND株式会社」、7階「CreateA合同会社」		