

# 防火管理者の選任について

「防火管理」とは、火災の発生を防止し、かつ、万一火災が発生した場合でも、その被害を最小限にとどめるため、必要な対策を立て、実行することです。「**自らの生命、身体、財産は自らが守る**」の理念のもと、防火管理体制を築きましょう。

## 防火管理制度のポイント

- ① 防火管理者が必要な建物においては、所有者はもちろん、**全てのテナント**で防火管理者選任の届出を管轄の消防署に届け出る義務があります。
- ② 防火管理者になる方は防火防災管理講習の受講が必要です。

## 防火管理者の選任が必要となる建物(消防法施行令第1条の2)

- ① 飲食店や物品販売店舗など不特定多数の人が出入りする用途(特定用途)がある建物で建物全体の収容人員が**30人以上**のもの
- ② 共同住宅、倉庫、事務所など特定の人が出入りする用途(非特定用途)の建物で建物全体の収容人員が**50人以上**のもの

※ 社会福祉施設等が入居している場合には10人以上の収容人員で防火管理者が必要となる場合があります。

東京消防庁ホームページトップ画面

The screenshot shows the Tokyo Fire Department website homepage. At the top, there are navigation links for 'Multilingual' (English, 中文, 韓国語, 日本語) and 'サイトマップ' (Site Map). Below the header is a main navigation bar with icons for 'トップ' (Home), 'お知らせ' (Notice), '安全・安心情報' (Safety &安心 Information), '災害情報' (Disaster Information), '組織・施設' (Organization & Facilities), '公表・報告' (Publications & Reports), '試験・講習' (Examination & Training), '採用案内' (Recruitment Information), and '申請様式' (Application Forms). The '試験・講習' and '申請様式' items are highlighted with red boxes. A callout box points to the '申請様式' link, stating: 「申請様式」管轄消防署に届け出る防火管理者選任届出書の様式や記入例は、こちらです。 Another callout box points to the '試験・講習' link, stating: 「試験・講習」防火管理講習の日程等は、こちらで確認できます。 A third callout box at the bottom right states: 防火管理者の要否等の個別のご質問は、管轄消防署にお問合せください。 The main content area features a banner for emergency information, a section for 'あなたに伝えたい大切なこと' (Important things to tell you) with the emergency number #7119, and a promotion for the '東京消防庁公式アプリ' (Tokyo Fire Department Official App).